

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CAMPOBASSO**

AVVISO PUBBLICO

per l'accesso al **“Fondo regionale di incentivazione alla riduzione della morosità”** in favore degli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Campobasso e Isernia (Deliberazioni di G.R. n.347/2017)

SI RENDE NOTO

che, dalla data di pubblicazione del presente Avviso, possono inoltrare richiesta di accesso al Fondo regionale sopra indicato gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti dallo I.A.C.P. in possesso dei requisiti e delle condizioni di seguito riportati:

DESTINATARI

Possono partecipare al presente Avviso gli inquilini, anche a canone concordato, di immobile di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ad uso abitativo nella disponibilità dell'IACP di Campobasso che :

- A) Abbiano maturato, alla data del 30 giugno 2017, una morosità nei confronti dell'Istituto per mancato pagamento dei canoni di locazione e/o spese accessorie;
- B) Posseggano i requisiti prescritti per l'edilizia residenziale pubblica dalla legge regionale 4 agosto 1998 n°12 e dalla legge regionale 7 luglio 2006 n°17.

CONDIZIONI

Il richiedente, previo riconoscimento ex art.1988 C.C. del proprio debito nei confronti dell'IACP di Campobasso quantificato alla data di formulazione della domanda, deve:

A. aver versato, alla data di presentazione della domanda, una somma a titolo di “acconto” per il pagamento del debito risultante dalla contabilità Iacp pari almeno al 15% del debito stesso;

B. essersi impegnato al pagamento in forma rateale del residuo debito secondo i “criteri direttivi per il rilascio delle autorizzazioni relative alle domande di rateizzazione” vigenti presso l'Istituto al momento della domanda di accesso al beneficio salva l'applicazione dell'art. 29 comma 2 della LR 12/1998 e le previsioni contrattuali in ordine al ritardato pagamento;

C. essersi impegnato a rinunciare ad avviare procedimenti amministrativi/giudiziari inerenti la morosità per la quale si chiede il beneficio.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione deve essere redatta esclusivamente, a pena di esclusione sugli appositi moduli predisposti dallo I. A. C. P. di Campobasso in distribuzione

presso l'Istituto, Ufficio Legale / Ufficio Utenza, e reperibili anche sul sito internet: www.iacpcampobasso.it;

La domanda deve pervenire in busta chiusa alla sede dello I.A.C.P. di Campobasso e riportare la dicitura "**Domanda di partecipazione al bando per l'accesso al fondo di INCENTIVAZIONE alla RIDUZIONE della MOROSITÀ in favore degli inquilini degli alloggi gestiti dagli I.I.A.A.C.C.P.P.**";

La domanda dovrà essere inoltrata all'Iacp di Campobasso esclusivamente, **a pena di esclusione**,

- consegnata a mano;
- mediante lettera raccomandata A/R indirizzata allo I.A.C.P. di Campobasso;
- tramite PEC al seguente indirizzo: iacpcampobasso@pec.it

DOCUMENTAZIONE

Alla richiesta di contributo e alla relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio deve essere allegata, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione atta a dimostrare le condizioni di cui al precedente CONDIZIONI .

ESCLUSIONI

Saranno escluse:

- 1) le domande redatte su moduli di autocertificazione diversi da quelli predisposti dall'Istituto e/o privi della firma e/o dell'allegato documento di riconoscimento del dichiarante;
- 2) le domande dei richiedenti privi dei requisiti e/o delle condizioni richiesti dal presente Avviso;

In ogni caso di esclusione della domanda di accesso al beneficio, gli importi versati a titolo di acconto verranno trattenuti dall'Istituto quale acconto sulla maggior somma dovuta dagli inquilini a titolo di morosità.

MODALITA' DI FUNZIONAMENTO E DI RIPARTIZIONE DEL FONDO

L'accesso al fondo si configura quale ristoro parziale del debito del nucleo familiare moroso maturato alla data di presentazione della relativa domanda.

Il Fondo concorre alla riduzione del debito per morosità pari al

- **20% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 15% del debito**
- **25% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 20% del debito**
- **30% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 25% del debito**
- **35% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 30% del debito**

e, comunque, fino ad un massimo del 35% del debito maturato per ciascuna posizione contrattuale.

Le risorse del fondo di incentivazione sono ripartire, ove si riscontri la sussistenza delle condizioni richieste, sotto forma di contributi “a sportello”, previa istruttoria delle domande secondo l’ordine cronologico di arrivo delle stesse al protocollo dell’Istituto fino ad esaurimento delle somme disponibili nel Fondo.

In mancato pagamento di n°2 rate consecutive dell’importo ancora a debito comporterà la decadenza dal beneficio concesso, con obbligo dell’IACP di attivarsi per il recupero coattivo dell’intero credito vantato, compresa la somma riconosciuta a titolo di premialità, come per legge.

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Presso lo I.A.C.P. di Campobasso verrà costituita, con successivo provvedimento del Direttore del competente Dipartimento regionale, la Commissione per l’istruttoria delle domande di cui al presente bando, la quale procederà alla verifica dell’avvenuto pagamento dell’acconto e delle ulteriori condizioni previste dall’Avviso.

La Commissione, per lo svolgimento del proprio incarico, si avvarrà della documentazione prodotta dai richiedenti e delle informazioni in possesso dell’Istituto, provvedendo a riunirsi periodicamente per l’esame delle domande di contributo di volta in volta pervenute all’Istituto.

Esaurite le somme disponibili nel Fondo, sul sito web dell’IACP, sarà dato avviso – mediante indicazione del numero di codice immobile dell’inquilino – delle domande ammesse al beneficio e di quelle escluse; tale pubblicazione, costantemente aggiornata, equivale a notifica agli interessati, i quali possono presentare alla Commissione richiesta di riesame della propria domanda di accesso al beneficio entro 15 giorni dalla pubblicazione relativa alla propria posizione.

CONTROLLI

La accertata falsa dichiarazione comporta, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e/o i., l’inoltro della denuncia all’autorità giudiziaria per l’irrogazione delle conseguenti sanzioni penali e civili.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA (D. Lgs.vo n. 196/2003)

I dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nel rispetto della vigente normativa, degli obblighi di riservatezza e in ogni caso, per le finalità di legge.

I dati personali devono essere necessariamente forniti per le finalità connesse all’erogazione del contributo.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Legale rappresentante p.t. dell’IACP di Campobasso.