

(allegato B del decreto commissariale n°\_61 del 23/02/2022)

Modalità di spedizione:

- RACCOMANDATA A.R.
- Oppure PEC: [iacpcampobasso@pec.it](mailto:iacpcampobasso@pec.it)
- Oppure E-mail: [protocollo@iacpcampobasso.it](mailto:protocollo@iacpcampobasso.it)

Spett.le  
IACP  
Istituto Autonomo Case Popolari  
per la Provincia di Campobasso  
via Monte Grappa 23  
86100 CAMPOBASSO

**Oggetto: Richiesta estinzione diritto di prelazione ex L.560/1993 per immobile acquistato ai sensi della L. 513/1977.**

Premesso:

- che con atto a rogito del Notaio - Ufficiale rogante Dott. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ rep. n. \_\_\_\_\_ registrato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ l'Istituto  
Autonomo per le Case Popolari di Campobasso ha venduto al/alla/ai Sig./Sig.ra/Sig.ri

\_\_\_\_\_ un **alloggio/posto auto/autorimessa** sito in \_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_ distinto al Catasto Fabbricati al foglio \_\_\_\_\_ particella  
\_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ acquistato/i in base alla L. 513/1977;

- (eventuale) che in data \_\_\_\_\_ è deceduto/a in \_\_\_\_\_ il/la  
Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ lasciando erede/i in forza di legge/testamento  
il/la/i g/Sig.ra/Sig.ri \_\_\_\_\_

come si evince dai documenti di successione che qui si allegano;

chiede /chiedono

di poter estinguere il diritto di prelazione gravante sull'immobile/i summenzionato/i, in applicazione dell'art.1, comma 25, della L. 560/1993, dichiarandisi disposto/i a versare un importo pari al 10% del prezzo calcolato moltiplicando per 100 la rendita catastale di tale immobile/i, oltre all'IVA al 22%, secondo le modalità che l'Ente vorrà indicare.

Dichiara/dichiarano inoltre di essere a conoscenza che, per l'istruttoria della pratica, è previsto, a favore dell'IACP di Campobasso, un rimborso spese di € 300,00, più IVA 22%, per un importo totale di **€. 366,00 di cui allega copia del versamento.**

Per ogni eventuale comunicazione, o necessità, si prega di contattare il/la Sig./Sig.ra  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_  
(Comune), \_\_\_\_\_ (Provincia), Tel \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Distinti saluti.

Luogo e data .....

**FIRMA/E**

\_\_\_\_\_

Si allegano:

- copia documento/i di identità e codice/i fiscale richiedente/i
- copia atto notarile di compravendita originario
- copia completa dichiarazione di successione (*eventuale*);
- copia atto preliminare di vendita/compromesso

**NOTA BENE:**

Il prezzo di vendita deve essere indicato separatamente per alloggio ed autorimessa/posto auto, nel caso la richiesta riguardi la cessione di entrambi.